

Số: 401./TB-THADS

Quy Hợp, ngày 22 tháng 9 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 01/2019/KDTM-ST ngày 23 tháng 4 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Quỳnh Hợp, tỉnh Nghệ An và Bản án số 08/KDTM-PT ngày 04 tháng 9 năm 2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 169/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quỳnh Hợp, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 04/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 7 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quỳnh Hợp, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Biên bản giải quyết ngày 27 tháng 8 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quỳnh Hợp có nội dung: Đại diện được ủy quyền của Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam có ý kiến không thỏa thuận tổ chức đấu giá và đề nghị Chấp hành viên lựa chọn tổ chức Bán đấu giá có đủ năng lực, đủ điều kiện để bán đấu giá tài sản thế chấp.

Đã hết thời hạn yêu cầu định giá lại tài sản nhưng đương sự không có yêu cầu thẩm định giá lại.

Nay Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quỳnh Hợp, tỉnh Nghệ An thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức Bán đấu giá để bán đấu giá tài sản thi hành án

1. Bên có tài sản Bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quỳnh Hợp, tỉnh Nghệ An

2. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 17068.20.145, tờ bản đồ số 20 được UBND huyện Quỳnh Hợp, tỉnh Nghệ An cấp cho ông Trương Văn Đa và bà Nguyễn Thị Hằng ngày 17/7/2007 nay là thửa đất số 193 tờ bản đồ số 27 có diện tích đo đạc thực tế là 483,2m² (Trong đó 134,8m² đất hành lang giao thông không được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất) và tài sản gắn liền với đất (01 ngôi nhà cấp 4: Trong đó phần nhà ở có diện tích 107m², 01 có diện tích 26 m², 02 liền kề có diện tích 22 m²).

3. Giá khởi điểm: 1.242.300.000đ (Một tỷ, hai trăm bốn hai triệu, ba trăm nghìn đồng chẵn).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá: Tổ chức đấu giá tài sản thuộc danh sách do Bộ Tư Pháp công bố, có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá; có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả; có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản; có bảng thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp; có các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian đăng ký nộp hồ sơ tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá: Trong thời hạn 5 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên Cổng thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An và trang thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự.

6. Địa điểm nộp hồ sơ: Tổ chức Bán đấu giá có nhu cầu tham gia xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quỳnh Hợp có địa chỉ khối Hợp Tâm, Thị trấn Quỳnh Hợp, huyện Quỳnh Hợp, tỉnh Nghệ An. Điện thoại: 0238883169.

Hết thời hạn nêu trên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quỳnh Hợp sẽ căn cứ vào số lượng hồ sơ nộp tại đơn vị và các tiêu chí lựa chọn để ký hợp đồng với tổ chức bán đấu giá đủ điều kiện./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Nghệ An (để đăng tin);
- Niêm yết tại Chi cục THADS huyện Quỳnh Hợp;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Ngọc Tú